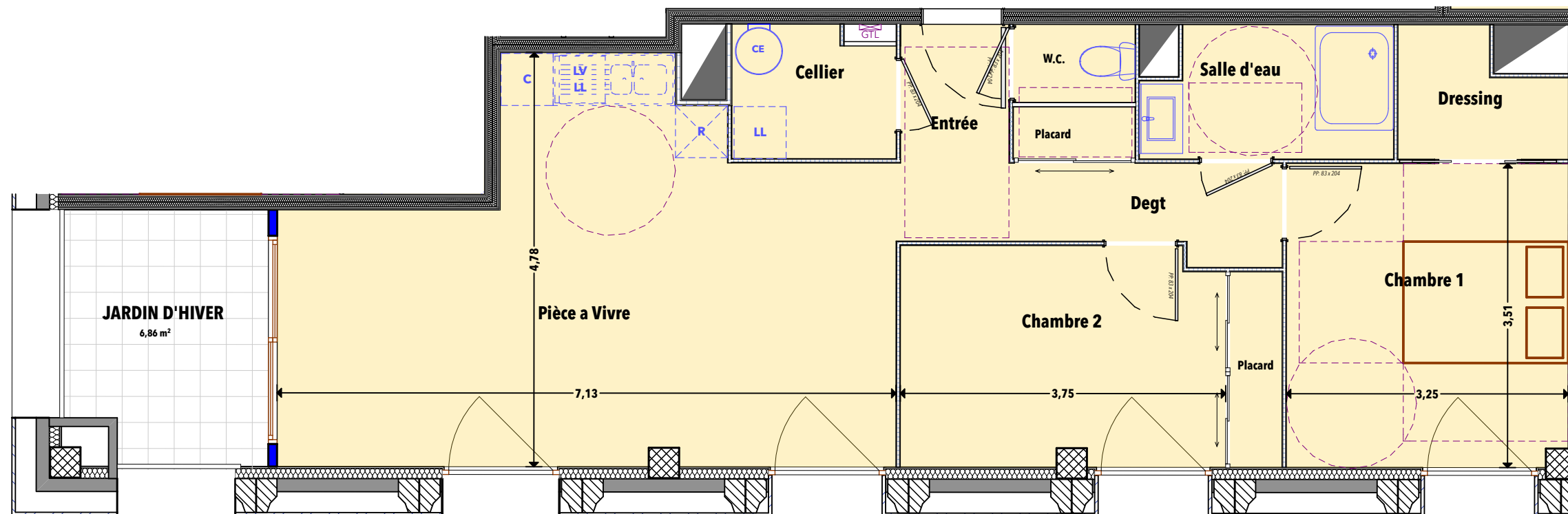
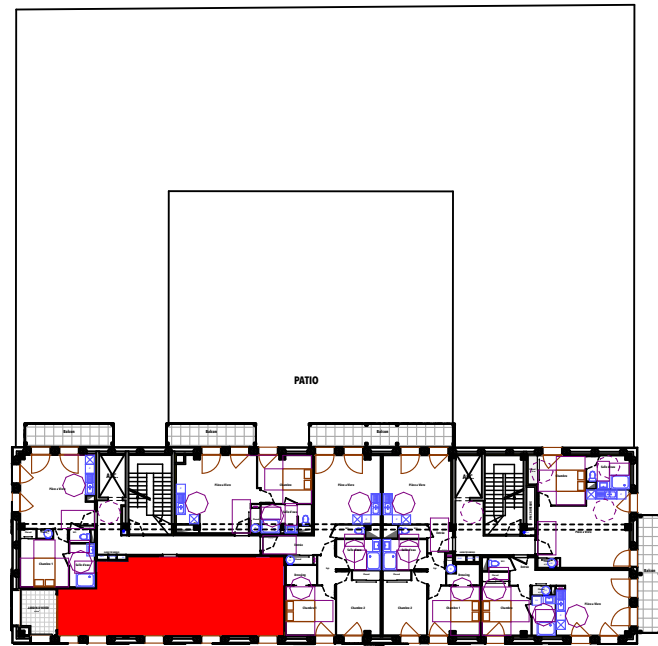




# LE MAGELLAN

RUE DES MALTOTIERS//RUE ALBERT LEJEUNE  
ORLÉANS



## 3eme ETAGE

### 3 Pièces n°305

Entrée	3,13 m <sup>2</sup>
Séjour/cuisine	26,55 m <sup>2</sup>
Cellier	2,77 m <sup>2</sup>
Dégagement	3,16 m <sup>2</sup>
Placard degt	0,84 m <sup>2</sup>
W.C.	1,26 m <sup>2</sup>
Chambre 1 <sup>PMR</sup>	11,33 m <sup>2</sup>
Dressing (Ch.1)	2,49 m <sup>2</sup>
Salle d'eau	4,22 m <sup>2</sup>
Chambre 2	9,36 m <sup>2</sup>
Placard (Ch.2)	1,35 m <sup>2</sup>
<b>Surface Habitable</b>	<b>66,46m<sup>2</sup></b>
Terrasse d'hiver	6,86 m <sup>2</sup>



MARS 2019